

## 00004 - MATRIZ (OPÇÃO EMPREENDIMENTOS)

## Situação Atual das Unidades

Emissão: 14/07/2023 10:10:17

| Empreendimento               | Bloco | Und  | Area  | Status     | Garagem | Tipologia   | Valor Unidade |
|------------------------------|-------|------|-------|------------|---------|-------------|---------------|
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 001  | 73,32 | Disponível |         | Apartamento | 272.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 003  | 73,32 | Disponível |         | Apartamento | 272.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 005  | 79,63 | Disponível |         | Apartamento | 294.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 006  | 73,32 | Disponível |         | Apartamento | 272.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 007  | 68,96 | Disponível |         | Apartamento | 257.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 1003 | 56,31 | Disponível |         | Apartamento | 269.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 1004 | 52,17 | Disponível |         | Apartamento | 259.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 1005 | 52,17 | Disponível |         | Apartamento | 259.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 1007 | 52,17 | Disponível |         | Apartamento | 259.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 101  | 56,31 | Disponível |         | Apartamento | 260.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 103  | 56,31 | Disponível |         | Apartamento | 260.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 105  | 52,17 | Disponível |         | Apartamento | 250.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 1102 | 52,17 | Disponível |         | Apartamento | 260.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 1103 | 56,31 | Disponível |         | Apartamento | 270.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 1104 | 52,17 | Disponível |         | Apartamento | 260.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 1107 | 52,17 | Disponível |         | Apartamento | 260.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 201  | 56,31 | Disponível |         | Apartamento | 261.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 203  | 56,31 | Disponível |         | Apartamento | 261.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 206  | 56,31 | Disponível |         | Apartamento | 261.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 208  | 56,31 | Disponível |         | Apartamento | 261.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 301  | 56,31 | Disponível |         | Apartamento | 262.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 308  | 56,31 | Disponível |         | Apartamento | 262.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 403  | 56,31 | Disponível |         | Apartamento | 263.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 504  | 52,17 | Disponível |         | Apartamento | 254.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 508  | 56,31 | Disponível |         | Apartamento | 264.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 601  | 56,31 | Disponível |         | Apartamento | 265.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 603  | 56,31 | Disponível |         | Apartamento | 265.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 604  | 52,17 | Disponível |         | Apartamento | 255.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 606  | 56,31 | Disponível |         | Apartamento |               |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 607  | 52,17 | Disponível |         | Apartamento | 255.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 701  | 56,31 | Disponível |         | Apartamento | 266.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 704  | 52,17 | Disponível |         | Apartamento | 256.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 706  | 56,31 | Disponível |         | Apartamento | 266.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 801  | 56,31 | Disponível |         | Apartamento | 267.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 802  | 52,17 | Disponível |         | Apartamento | 257.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 804  | 52,17 | Disponível |         | Apartamento | 257.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 807  | 52,17 | Disponível |         | Apartamento | 257.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 901  | 56,31 | Disponível |         | Apartamento | 268.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 902  | 52,17 | Disponível |         | Apartamento | 258.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 903  | 56,31 | Disponível |         | Apartamento | 268.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 904  | 52,17 | Disponível |         | Apartamento | 258.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 905  | 52,17 | Disponível |         | Apartamento | 258.900,00    |
| RESIDENCIAL PALLACE PLANALTO | 05    | 906  | 56,31 | Disponível |         | Apartamento | 268.900,00    |

Endereço Empreendimento: RUA RODOLFO RODRIGUES GONCALVES, Nº 155, Bairro CHACARAS TUBALINA, UBERLÂNDIA/MG, CEP: 38.413-327

## Situação Atual das Unidades

Emissão: 14/07/2023 10:10:17

| Empreendimento                                                                                                                                                    | Bloco          | Und | Area | Status | Garagem | Tipologia | Valor | Unidade |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|------|--------|---------|-----------|-------|---------|
| Valor de Avaliação:                                                                                                                                               |                |     |      |        |         |           |       |         |
| Bloco 01                                                                                                                                                          |                |     |      |        |         |           |       |         |
| 4                                                                                                                                                                 | R\$ 219.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 7                                                                                                                                                                 | R\$ 219.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 102, 105                                                                                                                                                          | R\$ 219.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 002, 005                                                                                                                                                          | R\$ 223.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 104, 107, 202, 204, 205, 207, 307, 502, 504, 505, 507, 602, 604, 605, 702, 704, 705, 707, 802, 804, 805, 807, 902, 904, 905, 907, 1002, 1004, 1005                | R\$ 222.500,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 302, 402, 304, 305, 404, 405, 407, 607                                                                                                                            | R\$ 225.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 1                                                                                                                                                                 | R\$ 232.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 106                                                                                                                                                               | R\$ 233.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 003, 006, 008                                                                                                                                                     | R\$ 233.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 101, 103, 108, 201, 203, 206, 208, 308, 501, 503, 506, 508, 601, 603, 606, 703, 706, 708, 801, 803, 806, 808, 903, 906, 908, 1001, 1003, 1006                     | R\$ 233.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 301, 401, 303, 306, 403, 406, 408, 608                                                                                                                            | R\$ 233.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 1102, 1104, 1105, 1007, 1107                                                                                                                                      | R\$ 242.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 701, 901, 1106, 1008                                                                                                                                              | R\$ 250.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 1101, 1108, 1103                                                                                                                                                  | R\$ 255.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| Bloco 02                                                                                                                                                          |                |     |      |        |         |           |       |         |
| 4                                                                                                                                                                 | R\$ 219.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 7                                                                                                                                                                 | R\$ 219.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 102, 105                                                                                                                                                          | R\$ 219.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 002, 005                                                                                                                                                          | R\$ 223.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 1005                                                                                                                                                              | R\$ 225.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 202, 204, 304, 205, 305, 207, 307                                                                                                                                 | R\$ 225.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 302, 402, 502, 602, 702, 802, 902, 1002, 104, 404, 504, 604, 704, 804, 904, 1004, 405, 505, 605, 705, 805, 905, 107, 407, 507, 607, 707, 807, 907                 | R\$ 225.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 1                                                                                                                                                                 | R\$ 232.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 3                                                                                                                                                                 | R\$ 233.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 006, 008                                                                                                                                                          | R\$ 233.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 101, 301, 401, 501, 601, 801, 1001, 103, 303, 403, 503, 603, 703, 803, 903, 1003, 106, 406, 506, 606, 706, 806, 906, 1006, 108, 208, 408, 508, 608, 708, 808, 908 | R\$ 233.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 201, 203, 206, 306, 308                                                                                                                                           | R\$ 233.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 1102, 1104, 1105, 1007, 1107                                                                                                                                      | R\$ 242.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 701, 901, 1106, 1008                                                                                                                                              | R\$ 250.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 1101                                                                                                                                                              | R\$ 255.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 1108, 1103                                                                                                                                                        | R\$ 255.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| Bloco 03                                                                                                                                                          |                |     |      |        |         |           |       |         |
| 4                                                                                                                                                                 | R\$ 219.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 7                                                                                                                                                                 | R\$ 219.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 102, 105                                                                                                                                                          | R\$ 219.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 002, 005                                                                                                                                                          | R\$ 223.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 1005                                                                                                                                                              | R\$ 225.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 202, 204, 304, 205, 305, 207, 307                                                                                                                                 | R\$ 225.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 302, 402, 502, 602, 702, 802, 902, 1002, 104, 404, 504, 604, 704, 804, 904, 1004, 405, 505, 605, 705, 805, 905, 107, 407, 507, 607, 707, 807, 907                 | R\$ 225.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 1                                                                                                                                                                 | R\$ 232.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 3                                                                                                                                                                 | R\$ 233.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 006, 008                                                                                                                                                          | R\$ 233.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 101, 301, 401, 501, 601, 801, 1001, 103, 303, 403, 503, 603, 703, 803, 903, 1003, 106, 406, 506, 606, 706, 806, 906, 1006, 108, 208, 408, 508, 608, 708, 808, 908 | R\$ 233.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 201, 203, 206, 306, 308                                                                                                                                           | R\$ 233.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 1102, 1104, 1105, 1007, 1107                                                                                                                                      | R\$ 242.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 701, 901, 1106, 1008                                                                                                                                              | R\$ 250.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 1101                                                                                                                                                              | R\$ 255.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 1108, 1103                                                                                                                                                        | R\$ 255.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| Bloco 04                                                                                                                                                          |                |     |      |        |         |           |       |         |
| 4                                                                                                                                                                 | R\$ 219.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 7                                                                                                                                                                 | R\$ 219.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 102, 105                                                                                                                                                          | R\$ 219.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| 002, 005                                                                                                                                                          | R\$ 223.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |
| "202,502, 602, 702, 802, 902, 1002, 104, 204, 504, 604, 704, 804, 904, 1004, 205, 505, 605, 705, 805, 905, 1005, 107, 207, 307."                                  | R\$ 225.000,00 |     |      |        |         |           |       |         |

**00004 - MATRIZ (OPÇÃO EMPREENDIMENTOS)****Situação Atual das Unidades**

Emissão: 14/07/2023 10:10:17

| Empreendimento                                                                                                                        | Bloco          | Und | Area | Status | Garagem | Tipologia | Valor Unidade |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|------|--------|---------|-----------|---------------|
| 507, 707, 807, 907                                                                                                                    |                |     |      |        |         |           |               |
| 302, 402, 304, 404, 305, 405, 407, 607                                                                                                | R\$ 225.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 1                                                                                                                                     | R\$ 232.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 801                                                                                                                                   | R\$ 233.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 003, 006, 008                                                                                                                         | R\$ 233.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| "101, 201, 301, 401, 501, 601, 1001, 103, 203, 303, 403, 503, 603, 703, 803, 903, 1003, 106, 206, 306, 406, 506, 606, 706, 806, 906," | R\$ 233.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 1006, 108, 208, 308, 408, 508, 608, 708, 808, 908                                                                                     |                |     |      |        |         |           |               |
| 1102, 1104, 1105, 1007, 1107                                                                                                          | R\$ 242.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 701, 901, 1106, 1008                                                                                                                  | R\$ 250.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 1101                                                                                                                                  | R\$ 255.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 1103, 1108                                                                                                                            | R\$ 255.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| Bloco 05                                                                                                                              |                |     |      |        |         |           |               |
| 4                                                                                                                                     | R\$ 219.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 7                                                                                                                                     | R\$ 219.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 102, 105                                                                                                                              | R\$ 219.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 002, 005                                                                                                                              | R\$ 223.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 202, 502, 602, 702, 802, 902, 1002, 104, 204, 504, 604, 704, 804,                                                                     |                |     |      |        |         |           |               |
| 904, 1004, 205, 505, 605, 705, 805, 905, 1005, 107, 207, 307,                                                                         | R\$ 225.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 507, 707, 807, 907                                                                                                                    |                |     |      |        |         |           |               |
| 302, 402, 304, 305, 404, 405, 407, 607                                                                                                | R\$ 225.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 1                                                                                                                                     | R\$ 232.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 8                                                                                                                                     | R\$ 233.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 003, 006                                                                                                                              | R\$ 233.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| "101, 201, 301, 401, 501, 601, 801, 1001, 103, 203, 303, 403, 503, 603, 703, 803, 903, 1003, 106, 206, 306, 406, 506, 606, 706, 806," | R\$ 233.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 906, 1006, 108, 208, 308, 408, 508, 608, 708, 808, 908                                                                                |                |     |      |        |         |           |               |
| 1102, 1104, 1105, 1007, 1107                                                                                                          | R\$ 242.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 1008                                                                                                                                  | R\$ 250.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 701, 901, 1106                                                                                                                        | R\$ 250.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 1101                                                                                                                                  | R\$ 255.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 1103                                                                                                                                  | R\$ 255.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| Bloco 06                                                                                                                              |                |     |      |        |         |           |               |
| 4                                                                                                                                     | R\$ 219.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 7                                                                                                                                     | R\$ 219.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 102, 105                                                                                                                              | R\$ 219.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 002, 005                                                                                                                              | R\$ 223.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 102, 202, 502, 602, 702, 802, 902, 1002, 104, 204, 504, 604, 704,                                                                     |                |     |      |        |         |           |               |
| 804, 904, 1004, 205, 505, 605, 705, 805, 905, 1005, 107, 207,                                                                         | R\$ 222.500,00 |     |      |        |         |           |               |
| 307, 507, 707, 807, 907                                                                                                               |                |     |      |        |         |           |               |
| 302, 402, 304, 305, 404, 405, 407, 607                                                                                                | R\$ 225.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 1                                                                                                                                     | R\$ 232.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 003, 006, 008                                                                                                                         | R\$ 233.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| "101, 201, 301, 401, 501, 601, 801, 1001, 103, 203, 303, 403, 503, 603, 703, 803, 903, 1003, 106, 206, 306, 406, 506, 606, 706, 806," | R\$ 233.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 906, 1006, 108, 208, 308, 408, 508, 608, 708, 808, 908                                                                                |                |     |      |        |         |           |               |
| 1007                                                                                                                                  | R\$ 242.000,00 |     |      |        |         |           |               |
| 701, 901, 1008                                                                                                                        | R\$ 250.000,00 |     |      |        |         |           |               |

OBS IMPORTANTE: Todos os preços elencados deverão ser consultados no momento do fechamento para confirmação. Não nos responsabilizamos por valores alterados. Consulte o gestor para confirmação do preço

Endereço Empreendimento: RUA RODOLFO RODRIGUES GONCALVES, Nº 155, Bairro CHACARAS TUBALINA, UBERLANDIA/MG, CEP: 38.413-327